



Nr. 796/10.12.2025

Către,

INSPECTORATUL TERITORIAL DE MUNCĂ GIURGIU

email: itmgiurgiu@itmgiurgiu.ro

în atenția Domnului ANCULESCU SILVIU-CRISTIAN, Inspector-șef

Referitor: înregistrare dosar pentru obținere reprezentativitate

Stimate Domnule Inspector-șef,

Subscrisul **Sindicatul Național „CARTEA FUNCİARĂ”**, CIF 18990385, cu sediul în Brașov, B-dul Saturn, nr. 37B, ap. 87, județul Brașov, cod poștal 500445 și **adresa de corespondență** în Brașov, str. Zizinului, nr. 46, corp A, etaj 4, camera nr. 71, județul Brașov, cod poștal 500414, email: cartea.funciara@gmail.com, prin reprezentant legal Ovidiu CIUREA, având calitatea de președinte, vă depunem alăturat documentele semnate electronic ce compun dosarul de reprezentativitate al organizației sindicale la nivelul unității – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu, acestea fiind:

- sentința civilă nr. 47/2006 pronunțată în dosarul nr. 2579/197/2006 al Judecătorei Brașov, prin care a fost dobândită personalitatea juridică de către Sindicatul Național „CARTEA FUNCİARĂ”;
- sentința civilă nr. 59/2023 pronunțată în dosarul nr. 26989/197/2023 al Judecătorei Brașov, prin care a fost aprobată actuala componență a organului executiv de conducere a Sindicatului Național „CARTEA FUNCİARĂ”;
- sentința civilă nr. 31/2025 pronunțată în dosarul nr. 15467/197/2025 al Judecătorei Brașov, prin care a fost aprobată formă actuală a Statutului Sindicatului Național „CARTEA FUNCİARĂ”;
- declarația nr. 764/02.12.2025 semnată de președintele organizației sindicale privind numărul total de membri ai Sindicatului Național „CARTEA FUNCİARĂ” din cadrul unității – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu;
- adresa nr. 6083/19.11.2025 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu privind numărul de angajați din unitate.

Depunem documentele mai sus enumerate, în format electronic, în conformitate cu prevederile art. 56 alin. (6) raportat la art. 55 lit. D.d) din Legea nr. 367/2022 privind dialogul social, cu modificările și completările ulterioare pentru înregistrarea acestora și emiterea dovezii în acest sens.

Cu aleasă considerație,

Sindicatul Național „CARTEA FUNCİARĂ”
prin președinte Ovidiu CIUREA



SENTINȚA CIVILĂ NR.47

Ședința Camerei de Consiliu din data de 28.08.2006

Instanta compusa din:

Președinte: LAURA ACHTEN -judecator

Grefier: CLAUDIA MELESTEU

Pe rol fiind solutionarea cererii formulata de catre petentul SINDICATUL NATIONAL CARTEA FUNCARA prin împuternicit Ciurea Ovidiu privind dobândirea personalității juridice.

La apelul nominal facut in sedinta Camerei de Consiliu se prezintă reprezentantul petentului d-l Ciurea Ovidiu.

Procedura fara citarea partilor.

S-a facut referatul cauzei, dupa care:

Reprezentantul petentului depune la dosarul cauzei procesul- verbal al adunării de constituire a sindicatului din data de 15.07.2006 semnat de 15 membrii fondatori conform dispozitiilor art.14 al.2 lit.a din Lg.nr.54/2003 și, întrebat fiind, învederează instanței faptul că nu mai are alte cererii de formulat în cauză.

Nemaifiind alte cererii de formulat, exceptii de invocat, probe de administrat instanta constata cauza in stare de judecata si in conformitate cu dispozitiile art.150 C.proc.civ. acorda cuvantul pe fond.

Reprezentantul petentului d-l Ciurea Ovidiu, avand cuvantul pe fond, solicita instantei admiterea cererii astfel cum a fost formulata si sa se acorde dobandirea personalitatii juridice de catre Sindicatul National „Cartea Funcara”.

Fata de actele si lucrarile dosarului instanta ramane in pronuntare.

JUDECATORIA:

Constata că, prin cererea înregistrată la data de 21.08.2006 sub nr.2579/197/2006, petentul Sindicatul National Cartea Funcara prin împuternicit special Ciurea Ovidiu a solicitat instanței să dispună înscrierea sa în registrul special al Judecătoriei Brașov, în vederea dobândirii personalității juridice.

La dosarul cauzei au fost depuse următoarele înscrisuri: procesul verbal de constituire a organizatiei sindicale din data de 15.07.2006, care este semnat de 15 membri fondatori. S-a depus, de asemenea, statutul organizației sindicale, întocmit conform prevederilor art.6 din Lg.nr.54/2003; lista membrilor din organul de conducere al sindicatului, cu menționarea numelui, prenumelui, codului numeric personal, profesiei și domiciliului acestora; procura autentică dată împuternicitului special.

Examinând actele și lucrările dosarului, instanța reține următoarele:

În ședința desfășurată în data de 15.07.2006, membrii fondatori în număr de 48 au hotărât constituirea organizației sindicale petente având ca scop principal apărarea drepturilor lor, promovarea intereselor lor profesionale, economice, sociale și juridice.

Statutul sindicatului petent este întocmit conform dispozițiilor art.6 din Lg.nr.54/2003, iar actele anexate cererii de constituire respectă prevederile art.14 din Lg.nr.54/2003.

Așa fiind, constatând că sunt îndeplinite cerințele legale prevăzute de art.15 al.1 din Lg.nr.54/2003, instanța va admite cererea organizației petente și va dispune înregistrarea în registrul special în vederea dobândirii personalității juridice a Sindicatului National „Cartea Funciara”.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
HOTĂRĂȘTE:**

Admite cererea formulată de petentul Sindicatul National „Cartea Funciara” prin împuternicit special Ciurea Ovidiu, cu sediul în Brașov, b-dul Saturn, nr.37 B, ap.87, jud.Brașov.

Dispune înscrierea în registrul special al Judecătoriei Brașov în vederea dobândirii personalității juridice a organizației sindicale petente.

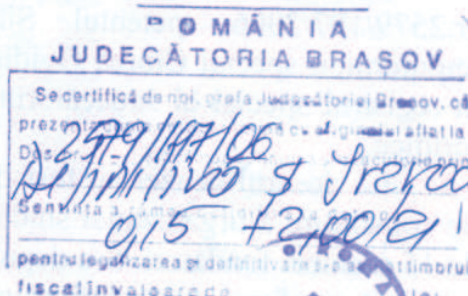
Cu drept de recurs în termen de 15 zile de la comunicare.

Pronunțată în ședință publică azi, 28.08.2006

PREȘEDINTE:
LAURA ACHTEN

GREFIER:
CLAUDIA MELESTEU

Red.L.A/28.08.2006
Dact.C.M./28.08.2006





SENTINȚA CIVILĂ NR.59
Ședința publică din data de 07.12.2023
PREȘEDINTE: TEODORA NAOMI COLIBAN – judecător
GREFIER: ANCA STĂNILOAIE

Pe rol fiind soluționarea cererii formulate de petentul SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCİARĂ”, prin președinte Ciurea Ovidiu, având ca obiect „modificare acte constitutive”.

La apelul nominal făcut în ședință publică se constată lipsa părților.

Procedura este legal îndeplinită.

S-a făcut referatul cauzei de către grefierul de ședință, după care:

Reține întocmit raportul „Ecris” asupra prezentei cauze.

Procedând din oficiu la verificarea competenței, judecătoria se declară competentă general, material și teritorial în soluționarea prezentei cauze, față de dispozițiile art. 20 alin. (2) din L. nr. 62/2011 și încuviințează pentru petent administrarea probei cu înscrisuri.

Nemaifiind alte cereri de formulat, excepții de invocat și probe de administrat, instanța declară dezbaterile închise și reține cererea spre soluționare.

JUDECĂTORIA

Constată că prin cererea înregistrată la această instanță la data de 26.10.2023, sub nr.26989/197/2023, petentul SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCİARĂ”, prin președinte Ciurea Ovidiu, a solicitat să se dispună înscrierea în Registrul special ținut la Judecătoria Brașov a modificărilor aduse Statutului și componenței organelor de conducere ale sindicatului prin procesul verbal al Adunării Generale din 21.10.2023.

La dosarul cauzei s-au depus înscrisuri constând în convocator (fila 6); procesul verbal al Adunării Generale din 21.10.2023 (filele 7-14); Hotărârea nr.1 din 21.10.2023 (filele 15-22); lista membrilor comitetului sindical (fila 23); Statutul sindicatului; sentința civilă nr.47 din 28.08.2006, pronunțată de Judecătoria Brașov în dosarul nr.2579/197/2006; sentința civilă nr.23 din 29.05.2014, pronunțată de Judecătoria Brașov în dosarul civil nr.14326/197/2014; sentința civilă nr.9 din 03.02.2022, pronunțată de Judecătoria Brașov în dosarul civil nr.25068/197/2021.

Examinând actele și lucrările dosarului, instanța reține următoarele:

Sindicatul petent a dobândit personalitatea juridică prin sentința civilă nr.47 din 28.08.2006, pronunțată de Judecătoria Brașov în dosarul nr.2579/197/2006.

Ulterior, s-a procedat la înscrierea sindicatului în Registrul special ținut la Judecătoria Brașov, acesta figurând la poziția 10/2006.

Cu ocazia ședinței Adunării Generale a sindicatului desfășurată la data de 21.10.2023, s-au hotărât noi modificări aduse Statutului și componenței organelor de conducere ale sindicatului.

Procesul verbal se regăsește la filele 7-11 dosar, purtând semnăturile membrilor participanți, în număr de 44 (filele 12-14).

Concret, s-au hotărât următoarele:

Se aprobă actul adițional la Statutul sindicatului prin corelarea acestuia cu dispozițiile Legii nr.367/2022 privind dialogul social, cu modificările și completările ulterioare, cuprinzând și următoarele modificări și completări:

Confidential! Date cu caracter personal, prelucrate conform prevederilor Legii nr. 363/2018.
Operator de date cu caracter personal nr. 3026/2005

Astfel, se modifică următoarele articole din Statut: art.1; art.7 alin.(3); art.9 alin.(1) lit.3; art.16 se completează cu alin.(4); art.23 alin.(3); art.23 se completează cu alin.(6); art.30; art.36; art.37; art.42.

Se aprobă noua componență a Comitetului Sindical de Conducere, pentru un mandat de 9 ani, după cum urmează: președinte – Ciurea Ovidiu; vicepreședinte – Antone Adina Larisa, vicepreședinte – Muntean Paula, consilier – Costescu Viorica, secretar – Tünde Hajnalka Koréh.

Se aprobă noua componență a Comisiei de Cenzori: Marian Sidonia Elena, Solomon Claudia și Danțiș Paula Iulia.

Pentru a dispune asupra cererii sindicatului petent, instanța reține că modificările aduse statutului unei organizații sindicale trebuie să fie adoptate și operate în condițiile prevăzute de art.20 alin.1 din L.nr.367/2022 a dialogului social.

Așadar, potrivit art.20 alin.3 lit.a) – e) din L.nr.367/2022, „cererea privind modificarea... componenței organelor de conducere ale organizațiilor sindicale va fi însoțită de următoarele documente, în două exemplare, semnate pentru conformitate pe fiecare pagină de către împuternicitul special desemnat de organul de conducere:

a). procesul-verbal al ședinței statutare a organului abilitat să hotărască modificarea statutului și/sau a componenței organelor de conducere;

b). copia hotărârii judecătorești de dobândire a personalității juridice și copia ultimei hotărâri judecătorești de modificare a statutului sau a componenței organelor de conducere, după caz;

c). statutul, în forma modificată;

d). lista cu membrii organului de conducere, care va cuprinde numele, prenumele, codul numeric personal și funcția sindicală”.

În cauză, un exemplar al acestora, se regăsește la filele 7-44 dosar, context în care, instanța va constata ca fiind întrunite cerințele legale mai sus evocate.

Drept urmare, instanța va admite cererea sindicatului petent și va dispune în temeiul art.20 alin.2 din L.nr.367/2022, înscrierea în Registrul special ținut la Judecătoria Brașov, la poziția 10/2006, a modificărilor aduse Statutului și componenței organelor de conducere ale sindicatului prin procesul verbal al Adunării Generale din 21.10.2023.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
HOTĂRĂȘTE**

Admite cererea formulată de petentul SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCİARĂ”, cu sediul în Brașov, str. Zizinului, nr.46, corp A, etaj 4, camera nr.4, jud. Brașov, prin președinte Ciurea Ovidiu și, în consecință:

Dispune înscrierea în Registrul special al Judecătoriei Brașov, la poziția 10/2006, a modificărilor aduse Statutului și componenței organelor de conducere ale sindicatului prin procesul verbal al Adunării Generale din 21.10.2023.

Cu drept de apel în termen de 30 zile de la comunicare. Declarația de apel se va depune la Judecătoria Brașov.

Pronunțată prin punerea la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței, astăzi, 07.12.2023.

**PREȘEDINTE
TEODORA NAOMI COLIBAN**

**GREFIER
ANCA STĂNILOAIIE**

Red.T.N.C/Dact. A.S.
07.12.2023- 3ex.

Confidential! Date cu caracter personal, prelucrate conform prevederilor art. 3026/2005
Operator de date cu caracter personal nr. 3026/2005

2

ROMÂNIA JUDECĂTORIA BRAȘOV
Se certifică de grefa Judecătoriei Brașov, că prezenta copie este conformă cu originalul aflat la Dos nr. și a rămas definitivă și executorie prin <i>[semnătură]</i>
Sentința a rămas definitivă la data de <i>05.12.2024</i>
pentru legalizarea și definitivare s-a anulat timbrul fiscal în valoare de <i>5 lei</i>



SENTINȚA CIVILĂ NR.31
Ședința publică din data de 28.10.2025
PREȘEDINTE: DIANA ELENA MIRCIOIU – judecător
GREFIER: ANCA STĂNILOAIE

Pe rol fiind soluționarea cererii formulate de petentul SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCİARĂ”, prin președinte Ciurea Ovidiu, având ca obiect „modificare acte constitutive”.

La apelul nominal făcut în ședința publică se constată lipsa părților.

Procedura legal îndeplinită.

S-a făcut referatul cauzei de către grefierul de ședință, după care:

Reține întocmit raportul „Ecris” asupra prezentei cauze.

Procedând din oficiu la verificarea competenței, judecătoria se declară competentă general, material și teritorial în soluționarea prezentei cauze, față de dispozițiile art. 20 alin. (2) din L. nr. 62/2011 și încuviințează pentru petent administrarea probei cu înscrisuri.

Nemaifiind alte cereri de formulat, excepții de invocat și probe de administrat, instanța declară dezbaterile închise și reține cererea spre soluționare.

JUDECĂTORIA

Constată că prin cererea înregistrată la această instanță la data de 06.06.2025, sub nr.15467/197/2025, petentul SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCİARĂ”, prin președinte Ciurea Ovidiu, a solicitat să se dispună înscrierea în Registrul special ținut la Judecătoria Brașov a modificărilor aduse Statutului sindicatului prin procesul verbal al Adunării Generale din 10.05.2025.

La dosarul cauzei s-au depus înscrisuri.

Examinând actele și lucrările dosarului, instanța reține următoarele:

Sindicatul petent a dobândit personalitatea juridică prin sentința civilă nr.47 din 28.08.2006, pronunțată de Judecătoria Brașov în dosarul nr.2579/197/2006.

Ulterior, s-a procedat la înscrierea sindicatului în Registrul special ținut la Judecătoria Brașov, acesta figurând la poziția 10/2006.

Cu ocazia ședinței Adunării Generale a sindicatului desfășurată la data de 10.05.2025, s-au hotărât noi modificări aduse Statutului sindicatului.

Procesul verbal se regăsește în original la filele 6-10 dosar, purtând semnăturile membrilor participanți, în număr de 34 (filele 8-10).

Concret, s-au hotărât următoarele:

Se aprobă actul adițional la Statutul sindicatului, cu modificările și completările ulterioare, cuprinzând și următoarele modificări și completări:

Se modifică următoarele articole din Statut: art.2 – se modifică sediul sindicatului la adresa din **Brașov, B-dul Saturn, nr.37B, ap.87, jud. Brașov, cod poștal 500445**; punct de lucru în Brașov, str. Zizinului, nr.46, corp A, etaj 4, cam.71, jud. Brașov; art.9 alin.(1) lit.c); art.12, art.16, art.27, art.42.

Pentru a dispune asupra cererii sindicatului petent, instanța reține că modificările aduse statutului unei organizații sindicale trebuie să fie adoptate și operate în condițiile prevăzute de art.20 alin.1 din L.nr.367/2022 a dialogului social.

Așadar, potrivit art.20 alin.3 lit.a) – e) din L.nr.367/2022, „cererea privind modificarea... componenței organelor de conducere ale organizațiilor sindicale va fi însoțită de următoarele documente, în două exemplare, semnate pentru conformitate pe fiecare pagină de către împuternicitul special desemnat de organul de conducere:

- a). procesul-verbal al ședinței statutare a organului abilitat să hotărască modificarea statutului și/sau a componenței organelor de conducere;
- b). copia hotărârii judecătorești de dobândire a personalității juridice și copia ultimei hotărâri judecătorești de modificare a statutului sau a componenței organelor de conducere, după caz;
- c). statutul, în forma modificată;
- d). lista cu membrii organului de conducere, care va cuprinde numele, prenumele, codul numeric personal și funcția sindicală”.

În cauză, un exemplar al acestora, se regăsește la filele 6-32 dosar, context în care, instanța va constata ca fiind întrunite cerințele legale mai sus evocate.

Drept urmare, instanța va admite cererea sindicatului petent și va dispune în temeiul art.20 alin.2 din L.nr.367/2022, înscrierea în Registrul special ținut la Judecătoria Brașov, la poziția 10/2006, a modificărilor aduse Statutului sindicatului prin procesul verbal al Adunării Generale din 10.05.2025.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
HOTĂRĂȘTE**

Admite cererea formulată de petentul SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCİARĂ”, cu sediul în Brașov, str. Zizinului, nr.46, corp A, etaj 4, camera nr.4, jud. Brașov, prin președinte Ciurea Ovidiu și, în consecință:

Dispune înscrierea în Registrul special al Judecătoriei Brașov, la poziția 10/2006, a modificărilor aduse Statutului sindicatului prin procesul verbal al Adunării Generale din 10.05.2025.

Cu drept de apel în termen de 30 zile de la comunicare. Declarația de apel se va depune la Judecătoria Brașov.

Pronunțată prin punerea la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței, astăzi, 28.10.2025.

**PREȘEDINTE
DIANA ELENA MIRCIOIU**

**GREFIER
ANCA STĂNILOAIE**

Red.D.E.M/Dact. A.S.
28.10.2025- 3ex.

**ROMÂNIA
JUDECATORIA BRAOV**
Se certifica de noi ca prezenta hotarâre
este conforma cu originalul aflat la dosarul
instantelor nr. 15467/197/2025
Hotarârea este definitiva din data de
05.12.2025
prin neapelare.
Achitat taxa judiciara de timbru in suma de
5 lei
Brasov, data de 09.12.2025
Grefier: MICU LAURA



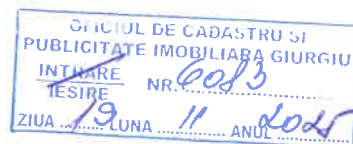
Nr. 764/03.12.2025

DECLARAȚIE

Subsemnatul **Ovidiu CIUREA**, în calitate de președinte al **Sindicatului Național „CARTEA FUNCİARĂ”**, cunoscând dispozițiile art. 326 Cod penal cu privire la falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că **numărul membrilor de sindicat din cadrul unității – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu, la data de 19 noiembrie 2025, este de 47 din totalul de 48 angajați ai instituției.**

Dau prezenta declarație în conformitate cu prevederile art. 55 lit. D.b) din Legea nr. 367/2022 privind dialogul social, fiindu-ne necesară la obținerea reprezentativității Sindicatului Național „CARTEA FUNCİARĂ” la nivelul unității – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu.

**DECLARANT,
Ovidiu CIUREA**



Către : SINDICATUL NAȚIONAL „CARTEA FUNCİARĂ
În atenția : Domnului Președinte Ovidiu CIUREA
Referitor la : comunicare număr posturi și număr angajați

Stimate Domnule Președinte,

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 699/19.11.2025, înregistrată în evidențele instituției noastre sub nr. 6083/19.11.2025, cu privire la numărul de posturi și numărul de angajați din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu, vă comunicăm următoarele:

- numărul de posturi repartizat pentru OCPI Giurgiu - 52;
- numărul de angajați din unitate - 48;
- numărul membrilor de sindicat angajați ai OCPI Giurgiu - 47.

Cu deosebită considerație,

Leonida-Mirel DUMITRU
DIRECTOR



Pagina 1 / 2